

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Палласа, д.2/2

«28» 06 2021 г.

№ 17-2/2

Дата и место проведения общего собрания: «28» часов 38 мин. «06» 2021 года г. Новосибирск, ул. Палласа, д.2/2

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «20» 06 2021 года

Дата окончания общего собрания «25» 06 2021 года

Адрес многоквартирного дома: Новосибирск, ул. Палласа, д.2/2

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Меньшикова Оксана Геннадьевна

ЕИРН 737-54/011/2020-7 от 10.04.2020г. (Ф.И.О.

гражданина), № 33 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Меньшикова Оксана Геннадьевна

(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Дюшчаева Анна Васильевна

Захарова Татьяна Владимировна

(ФИО, подпись)

Меньшикова Оксана Геннадьевна

Лица, проводившие подсчет голосов:

(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

Table with 5 columns: № п/п, Фамилия, имя, отчество, Наименование и реквизиты документа, Цель участия в собрании, Подпись физического лица. Rows 1, 2, 3 are empty.

Приглашенные юридические лица:

Table with 7 columns: № п/п, Полное наименование юридического лица, ОГРН, Фамилия, имя, отчество представителя, Реквизиты документа, Цель участия в собрании, Подпись юридического лица.

	лица		юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	лица в с	полномочия представителя юридического лица		
1							
2							
3							

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
 Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 58,9% % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 155,48 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2633,81 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 2633,81 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 282,3 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.09.2021 г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Селевская О.Т.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Селевскую О.Т.

избрать секретарем собрания Тюгачева О.В.

и членов счетной комиссии: Захарову И.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Селевскую О.Т.

Избрать секретарем собрания Тюгачева О.В.

и членов счетной комиссии: Захарову И.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Селевскую О.Т.

Избрать секретарем собрания Тюгачева О.В.

и членов счетной комиссии: Захарову И.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 155,48 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Слушали Семьяшникову О.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 155148 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Семьяшникову О.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 155148 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Семьяшникову О.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Юлкс, "Метровская", "Паллас Мед"

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Юлкс, "Метровская", "Паллас Мед"

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Юлкс, "Метровская", "Паллас Мед"

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 155148 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "УФСК", "Киевская", Третьяковская, 152

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 118 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

О.Т. Меньшикова / Меньшикова (дата проставления подписи) 28.06.2021

Секретарь общего собрания:

В.В. Рачкина / Рачкина (дата проставления подписи) 28.06.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Т.В. Захарова / Захарова (дата проставления подписи) 28.06.2021

- _____ (дата проставления подписи)

- _____ (дата проставления подписи)